

Podkladový materiál pro 5. jednání ZM dne 20. 9. 2023

Číslo bodu: 46
Název bodu: Koupě pozemku p. č. 566/3 v k. ú. Hronov
Zodpovídá: Ing. Vladimír Jerman
Zpracoval/a/i: Ing. Vladimír Jerman

Návrh usnesení:

usnesení č. ../5/46/1/2023

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 16/OM/2023 na pozemek p. č. 566/3 o výměře 234 m² v k. ú. Hronov mezi REZIDENCE U NÁS s.r.o., IČO: 10775544, se sídlem Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí (prodávající) a

Městem Hronov, IČO: 00272680, se sídlem nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov (kupující) za cenu 250 000 Kč včetně DPH. K ceně bude připočten poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč. Kupní smlouva přílohou.

Důvodová zpráva:

Pan David Šolc, jednatel společnosti REZIDENCE U NÁS s.r.o., IČO: 10775544, se sídlem Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, nabídl městu Hronov odkoupení pozemku p. č. 566/3 v k. ú. Hronov mezi bytovými domy " Rezidence U NÁS". Důvodem nabídky je ukončená výstavba dvou bytových domů. Celkem se jedná o 20 bytových jednotek na území města Hronova. V tuto chvíli město nemá ještě připraveny zásady pro poskytování příspěvku na výstavbu komunikací. Město je připravené podobné individuální výstavby rodinných a bytových domů na území města Hronova podporovat. Jedná se o odkoupení pozemku p. č. 566/3 v k. ú. Hronov o výměře 234 m². Druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace.

Cena odkupu pozemku je 250 000 Kč.

Rada města usnesením č. 15/2023 ze dne 12. 7 . 2023 doporučuje zastupitelstvu města odkup pozemku za cenu 250 000 Kč včetně DPH.

Příloha č. 1: [katastralni_mapa.pdf](#)

Příloha č. 2: [Kupni_smlouva.pdf](#)

V Hronově 13.09.2023

Předkládá: Ing. Vladimír Jerman